

# Referat - Beboermøde d. 20 november 2018

Elaina (Afdelingsbestyrelsens forkvinde) byder velkommen til beboermøde.

Hun fortæller, at dette kun er et infomøde, og at der af denne grund ikke kan tages nogle beslutninger.

Elaina forklarer herefter, at årsagen til mødet er en generel utryghed i nabolaget grundet indbrud. Derefter berettes der om de løsningsforslag beboerne i afdelingen har skrevet på afdelingens facebookgruppe.

Disse lød så fremdeles:

- Overvågning
- Attrap-kamera
- Låse på terrassedøre
- Sikringsbeslag
- Vagtselskab
- Nabohjælp
- Blokér terrasse

Allan Overgaard (Driftschef i Østjysk Bolig) har sagt ja til at deltage i mødet.

Allan har været inde at se på afdelingens facebookgruppe, og ud fra hvad han har set derinde, starter han ud med at advare om farerne ved at piske en stemning op på facebook. Han opfordrede til, at der ikke kun postes negative opslag på siden, men at man forsøger også at poste de mere positive historier fra Stavnsvej. Endvidere ville han gerne, at man skal reflekterer over, om der kunne være andre mulige grunde til at nogen for eksempel tager i hoveddørens dørhåndtag - det kunne være naboen der gik forkert, og ikke automatisk en indbrudstyv. I tråd med dette pointeres det, at man nemt kan komme til at blive keyboardkriger på facebook.

Efter ovenstående understregede Overgaard, at bestyrelsen er en gruppe mennesker som frivilligt varetager udlevering af stige, boremaskine og fælleshuset. Udover dette er bestyrelsen bindeleddet mellem beboerne og Østjysk Bolig, og det blev pointeret, at de ingen faktiske beføjelser har.

Allan Overgaard har haft kontakt med Østjyllands Politi, og han fortæller, at de ikke har oplevet en stigning i henvendelser om indbrud på Stavnsvej og det ellers omgivende område.

Endvidere oplever Østjysk Bolig heller ikke flere henvendelser omhandlende forsikringssager på Stavnsvej, end hvad de havde forventet. “Det er fakta! Det er altså ikke mere farligt at bo på Stavnsvej end andre steder”, slutter Allan Overgaard.

Allan Overgaard gennemgår videre de forslag beboerne er kommet med på facebook gruppen:

- **Overvågning;** Allan Overgaard fortæller at der er overvågning i andre afdelinger, dog har de ingen effekt, da man med optagelserne ikke kan genkende ansigterne godt nok til brug i retten. Dette ved indbrudstyvene, og kameraerne har derfor heller ingen præventiv virkning.
- **Attrapkameraer;** giver en falsk tryghed og Allan Overgaard anbefaler ikke dette.
- **Lås på terrassedør;** Allan Overgaard synes dette er en god ide, men for at det kan indføres, skal det tages op på et afdelingsmøde. Dette skal gøres, da monteringen kommer til at koste i låse og håndværkere.
- **Sikringsbeslag;** Allan Overgaard mener det er en god ide. Skal alle i afdelingen have dem skal dette dog ligeledes op på et afdelingsmøde for at vedtages af beboerne. Men man må også gerne selv sætte et sikringsbeslag op på terrassedøren for egen regning.
- **Vagtselskab;** mener Allan Overgaard ikke har nogen virkning. De er her kun i meget kort tid af gangen, og kan derfor kun have en lille virkning. Dette er endvidere en meget dyr løsning.
- **Nabohjælp;** Allan Overgaard mener dette er en god ide, men beboerne skal selv stå for det.

### **Ordet er frit:**

En beboer fortæller at Politiet har anbefalet dem at sætte en kæde på terrassedøren i stedet for et sikringsbeslag. Politiet oplever det som værende mere sikkert.

En beboer spørger om man selv må opsætte kæde eller sikringsbeslag, uden at det skal vedtages på et afdelingsmøde. Allan Overgaard svarer til dette, at man selvfølgelig gerne må sætte dem op uden at det skal på afdelingsmøde.

En beboer spørger om varmemester kan sætte beslag op? Her svarer Allan Overgaard, nej. Der kan komme en håndværker og sætte det op for ca. 500 kr. pr. lejemål. Dette skal betales over huslejen over et år, dog skal dette stille op som forslag til afdelingsmøde.

En beboer fortæller at der er flere, der er flyttet herfra pga. indbrud. Allan Overgaard svarer, at man selv skal melde det, hvis der har været forsøg på indbrud.

En beboer ytrer, at utrygheden kommer i perioder. Allan Overgaard svarer, at det måske vil hjælpe, hvis man i afdelingen, når man møder andre, ser hinanden i øjnene og hilser på hinanden.

Politiet har en app til anonymt at anmelde forskellige situationer. Appen hedder: "Politi". Det anbefales, at denne app bruges, hvis man observerer mistænkeligheder.

Der fortælles, at det ofte sker, at der bliver taget i håndtaget hos beboerne, men for det meste er det bare naboen. Det er blevet observeret af nogle andre beboere, at der 4-5 gange er blevet taget i deres dør. Derefter har beboerne kigget ud af vinduet, men de har ikke kunne se, hvem det er. De siger, at det ikke virker som om, at det kunne være naboen.

- Allan Overgaard svarer hertil, at også dette skal meldes til politiet via appen. Endvidere siger han, at det også kan meldes anonymt via politiets hjemmeside.

Der fortælles, at nogle internationale studerende måske bliver specielt udvalgt af Jehova's Vidner. En anden beboer svarer med løsningsforslaget, at man kan henvende sig til Jehovas Vidner og fortælle dem, at man ikke vil kontaktes af dem.

Allan Overgaard gentager som løsning på problemerne, at beboerne på Stavnsvej begynder at skrive positive ting på Facebookgruppen, for at skabe et bedre sammenhold, samt at få en generel bedre tone blandt beboerne på vejen. Derudover anbefaler han, at der bliver monteret sikringsbeslag på terrassedørene i boligerne.

Herefter beder Overgaard de beboere som har "oplevet noget" række hånden i vejret, her tæller Allan til ca 5. Efter dette gentager han, at der ikke er en stigning i kriminaliteten på Stavnsvej. Dermed ikke sagt, at der ikke forekommer kriminalitet.

Anne-Sofie fra afdelingsbestyrelsen slutter mødet af med at sige, at vi skal huske at sige hej til hinanden, og generelt forsøge at lære ens naboer at kende, så man kan se lidt efter hinanden.

Forkvinden fortæller slutteligt, at der udelukkende kan tages beslutninger ved næste afdelingsmøde, eller hvis der samles stemmer ind til et ekstraordinært afdelingsmøde.